

Onderhoudsactiviteit	Aantal		Prijs per eenheid	Kosten bij uitvoering	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
*prijspeil 2017 en incl btw.														
Interieur														
Binnenwanden renovatie/upgrade	340	m2	89,00	30.260,00			x							
Vloerafwerking tegels vernieuwen	212	m2	116,00	24.592,00			x							
Plafonds vernieuwen/aanbrengen	152	m2	89,00	13.528,00			x							
Schilderwerk liften	18	st	145,00	2.610,00			x							
Overige schilderwerk interieur	300	m2	11,45	3.435,00			x							
Entree renovatie	10	st	2.500,00	25.000,00			x							
Onvoorzien			-	-										
			-	-										

Exterieur														
Groot onderhoud gevel conform Nebest	75	st	2.500,00	187.500,00										X
Dilatatie kitvoegen (vloer en wand)	318	m1	17,45	5.549,10										X
Stucwerk gevel voorzijde (herstel + sauswerk)	1420	m2	13,60	19.312,00						X				
Rubber matten galerij voorzijde vervangen	710	m2	32,00	22.720,00								X		
Hekwerk metaal gevel voorzijde (schilderwerk)	390	m1	12,20	4.758,00						X				
Coating balkon vloeren achterzijde	980	m2	21,00	20.580,00						X				
Betonrot herstel balkons achterzijde	150	st	92,00	13.800,00						X				
Vervangen hekwerken achterzijde complex	1080	m2	110,00	118.800,00						X				
Beton en plafonds sauswerk voorzijde	1320	m2	12,20	16.104,00						X				
Beton en plafonds sauswerk achterzijde	1120	m2	12,20	13.664,00						X				
Loodslabbe herstel en vervang waar nodig	10	pst	210,00	2.100,00						X				X
Schilder en onderh. staal (trappen e.d) voorzijde	16	pst	406,00	6.496,00						X				
Schilderwerk overige houtwerk exterieur	10	pst	406,00	4.060,00						X				
PVC Hemelwaterafvoeren	490	m1	81,00	39.690,00										X
Kopgevels sausen	2	pst	5.200,00	10.400,00						X				

Installaties (groot onderhoud / vervangen)														
Bellen paneel en brievenbussen	1	st		15.000,00						X				
cv ketel collectief 160kw + toebehoren	16	st	4.000,00	64.000,00				X						
Hydrofoor	1	st	5.500,00	5.500,00								X		
Armaturen, verlichting en elektra	1	pst	2.500,00	2.500,00		X			X			X		
Algemeen installaties, liften e.d	5	st	2.100,00	10.500,00	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
				-										

VvE Tiengemeten 41 t/m 215
Amstelveen

Aantal appartementen
88

Inhoud reservefonds
€ 1,00

Totaal bijdrage per jaar
€ 78.405,71

Onderhoud in de jaren

2017	€ 10.500,00
2018	€ 13.000,00
2019	€ 109.925,00
2020	€ 74.500,00
2021	€ 13.000,00
2022	€ 255.574,00
2023	€ 10.500,00
2024	€ 41.220,00
2025	€ 10.500,00
2026	€ 245.339,10

Dit plan is u aangeboden door:

Homekeur BV
Hendrik Ido Ambacht
Telefoon 085-0653675

Internet: www.homekeur.nl

Email: info@homekeur.nl